

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.10 Градостроительство, планировка сельских  
населенных пунктов

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

08.03.01 Строительство

Направленность (профиль)

08.03.01.33 Проектирование зданий

Форма обучения

очная

Год набора

2023

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Программу составили \_\_\_\_\_

Ст.преподаватель, Антоненко О.Ю.

\_\_\_\_\_  
должность, инициалы, фамилия

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины

Целями освоения дисциплины являются:

- освоение теоретических аспектов в области планирования сельских поселений;
- функционального зонирования и планировки территорий;
- освоение практических приемов градостроительной организации сельских населенных мест и архитектурно-ландшафтной организации отдельных объектов: территорий, участков, зон;
- обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние связи, подъезды к объекту капитального строительства производственного и непроизводственного назначения.

### 1.2 Задачи изучения дисциплины

Задачами дисциплины являются:

- получение знаний о характеристике земельного участка, обосновании планировочной организации застраиваемой территории, повышении уровня комфортности, улучшении природных условий, ликвидации отрицательных физико-геологических условий площадки объекта строительства, создании здоровых, целесообразных и благоприятных условий жизни и работы людей, умению пользоваться нормативной и технической документацией по проектированию земельного участка.

### 1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
<b>ПК-1: Способен разрабатывать архитектурный раздел проектной документации объектов капитального строительства</b>	
ПК-1.1: Проводит предпроектные исследования и подготовку данных для разработки архитектурного раздела проектной документации	нормативную базу и методики разработки проектных решений при территориальном планировании населенного пункта; межселенных территорий; закономерности формирования и размещения материальных элементов на территории поселения, обеспечивающие в соответствии со строительными требованиями условия для труда, быта и отдыха жителей, с учетом улучшения экологических и эстетических качеств окружающей среды; специфику градостроительной терминологии. использовать нормативную базу территориальном планировании населенного пункта; выполнять анализ использования территории городов и поселений с

	точки зрения функционального, правового и строительного зонирования. методикой разработки проектных решений при территориальном планирование населенного пункта; навыками проектирования территориального развития поселения; градостроительным анализом планирования поселения с социальной, экономической, инженерно-технической, эстетической, санитарно-гигиенической и экологической точек зрения.
--	--

#### **1.4 Особенности реализации дисциплины**

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется без применения ЭО и ДОТ.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад. час)	е
		1
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>1,5 (54)</b>	
занятия лекционного типа	0,5 (18)	
практические занятия	1 (36)	
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>0,5 (18)</b>	
курсовое проектирование (КП)	Нет	
курсовая работа (КР)	Нет	

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

		Контактная работа, ак. час.							
№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
		Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС
<b>1. Объекты градостроительного проектирования. Классификация объектов</b>									
	1. Понятие градостроительство и градостроительная деятельность. Понятие градостроительства с точки зрения законодательства. Объекты и границы градостроительной деятельности.	2							
	2. Понятие градостроительство и градостроительная деятельность. Понятие градостроительства с точки зрения законодательства. Объекты и границы градостроительной деятельности.			8					
<b>2. Градостроительная деятельность и историческая типология.</b>									
	1. Типы и формы расселения. Виды населенных мест.	4							
	2. Типы и формы расселения. Виды населенных мест.			8					
<b>3. Территориальное планирование населенного пункта. Функционально-планировочная организация поселения.</b>									
	1. Правила землепользования и застройки.	4							
	2. Правила землепользования и застройки.			8					
<b>4. Формирование различных зон поселения. Функционально- планировочная и архитектурно-пространственная организация</b>									

1. Основные требования к организации жилых районов.	4							
2. Основные требования к организации жилых районов.			6					
<b>5. Формирование различных зон поселения. Функционально- планировочная и архитектурно-пространственная организация</b>								
1. Промышленный район. Основные требования к организации промышленного района.	4							
2. Промышленный район. Основные требования к организации промышленного района.			6					
3.							18	
Всего	18		36				18	

#### **4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

**4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):**

1. Для освоения данного курса необходимы следующие программные обеспечения AutoCAD, ArchiCAD, Windows, Revit.

**4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. Нормативно-справочная система [Электронный ресурс]: Режим доступа: [www.stroykonsultant.ru](http://www.stroykonsultant.ru)
- 2.
3. Справочная правовая система «Консультант Плюс» [Электронный ресурс]: Режим доступа: [www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)
- 4.
5. Справочная правовая система «Гарант» [Электронный ресурс]: Режим доступа: [www.garant.ru](http://www.garant.ru)
- 6.
7. Электронный фонд правовой и нормативно-технической документации «Техэксперт» [Электронный ресурс]: Режим доступа: [www.cntd.ru](http://www.cntd.ru)

#### **5 Фонд оценочных средств**

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

**6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Для проведения занятий необходима аудитория, оснащенная компьютером с доступом в Интернет и мультимедийным оборудованием (экраном и видеопроектором). В аудитории должна быть интерактивная и меловая доска.